



6722. Szeged, Szentháromság u.34. Tel: (06 62 545-427) Fax: (06 62 545-717)

- Árazott és árazatlan költségvetés:

4 pld. papír + 1 pld. pdf és 1 pld. word vagy excell file
DVD adathordozón

2.2. A teljesítés módja:

közvetlen kézbesítés.

2.3. A teljesítés helye:

Szegedi Tudományegyetem

Műszaki és Vagyongazdálkodási Iroda

6722 Szeged, Szentháromság u. 34. II. emelet 21.

2.4. A munka indítása:

a minden fél részéről aláírt szerződés vállalkozó részéről

történő átvételekor.

2.4. **A teljesítés határideje:**

Tanulmányterv elkészítésének határideje a munka indításától számított **10 naptári nap**

Építési engedélyezési tervdokumentáció elkészítésének határideje a tanulmányterv megrendelő részéről történő elfogadásától, aláírásától (vállalkozó részéről történő átvételétől) számított **15 naptári nap**.

Kiviteli **tervdokumentáció** elkészítésének határideje a jogerős építési engedély kézhezvételétől számított **20 naptári nap**.

A fenti teljesítési határidőt követő **10 munkanapon belül** a Megrendelő a Tervezőnek írásban észrevételt tehet abban az esetben, ha a tervek nem felelnek meg a felhívások vagy a tervezési feladatokat tartalmazó dokumentációk előírásainak. A Megrendelő az észrevételben indoklással kiegészítve leírja a tervekkel szemben támasztott kifogásait, amelyeknek a Tervező megalapozottság esetén köteles eleget tenni az észrevételben kikötött időtartam végéig, amely legfeljebb az észrevétel átadását követő 5. munkanap lehet. Ezen időtartam vége után kezdődik a Tervező szavatossági, jóállási és kötbérfizetési kötelezettsége.

3 Tervezési díj, fizetési feltételek:

3.1. A teljes vállalási ár:

Nettó összeg:- Ft

+ Áfa:- Et

Összesítve bruttó:- Ft

A Tervezési díj magában foglalja a szükséges teljes dokumentáció összeállításához, a lefolytatandó egyeztetések valamennyi költségét.

Tanulmányterv tervezési díja:

a teljes tervezési díj 10%-a.

Építési engedélyezési tervdokumentáció tervezési díja: a teljes tervezési díj **30%-a.**

a teljes tervezési díj **30%-a.**

Kiviteli terv tervezési díja:

a teljes tervezési díj **60 %-a.**

3.2. Az ÁFA megterítése a mindenkor hatályos ÁFA-t szabályozó jogszabályok szerint történik.

3.3. A számla kiegészítése átutalással történik, a Tervező **....Bank-nál vezetett** számú számlájára 60 naptári napon belül.

Engedélyezési tervek esetén a jogerős hatósági engedély, hozzájárulás, tudomásulvétel kézhezvételét követő 10 napon belül kiállítandó teljesítésigazolás alapján benyújtott számlára fizetendő, kivételt képez az az eset, ha az engedély, hozzájárulás kiadása nem tervhibából tervhianyosságból adódóan marad el. Ebben az esetben a tervezői díj fizetése a hatóság felhívása után esedékes. A teljesítésigazolás kiadásának feltétele ezen kívül a terveknek a Megrendelő, szakmai jóváhagyásra kijelölt képviselőinek írásos tervjóváhagyása.

Kivitelezési terv és esetén a teljesítésigazolás kiadása a 2.4. pontban leírtak szerint történik, a tervezési díj kifizetése a javított tervek megrendelő részére történő szerződés szerinti dokumentálását követő 10 napon belül kiállítandó teljesítésigazolás alapján benyújtott számlára történik.

Iratazonosító													Iktatószám	Témaszám	Oldal	
D	-	M	T	SZ	-	2016	-	0	0	3	-	0	5	II/214-012-97/2018	5S 094 A2 07	2
TERVEZŐI SZERZŐDÉS																



3.4. Tervező **2 rész számlát (tanulmányterv és építési engedélyezési terv) és 1 végszámlát (kiviteli terv)** nyújthat be. A számla benyújtásának feltétele a Műszaki és Vagyongazdálkodási Iroda által kiadott teljesítésigazolás. Megrendelő előleget nem biztosít.

3.5. A számlázás rendje (benyújtási lehetőségük és értékük):

- **1. rész számla: a teljesítési igazolás kiadását követően, a teljes vállalási ár 10 %-a.**
- **2. rész számla: a teljesítési igazolás kiadását követően, a teljes vállalási ár 30 %-a.**
- **végszámla: a teljesítési igazolás kiadását követően, a teljes vállalási ár 60 %-a.**

- 4.1. A Tervező jogosult a II. pont alapján rögzített határidőben teljesíteni.
- 4.2. A Tervező a tervdokumentációt a szerződés létrejöttkor hatályban lévő, a tervezésre vonatkozó előírások (jogsabályok, szabványok, szabályzat stb.) figyelembe vételével, a megoldás módját speciálisan szabályozó előírásoknak megfelelően és a megrendelői képviselővel történt egyeztetés szerinti tartalommal készíti el. Ha a tervdokumentáció ezeknek megfelel, a teljesítés e vonatkozásában szerződésszerű.
- 4.3. A Tervező kijelenti, hogy a III. pontban meghatározott vállalási díj jogi természetét illetően átalánydíj, amely a szerződésszerű teljesítés vonatkozásában minden költséget magában foglal.
- 4.4. A Tervező szavatol azért, hogy a terveken harmadik személynek nincsen olyan joga, amely a Megrendelő felhasználói jogát akadályozná, vagy korlátozná.
- 4.5. Tervező köteles, a kivitelezésre kiírt pályázatok során feltett, tervezéssel összefüggő kérdésekre - többek között a betervezett anyagok és berendezések kiváltására megajánlottak megfelelőségére, és elfogadására történő nyilatkozással -, a Megrendelő által megadott határidőre válaszolni.
- 4.6. A II.1. pont szerinti példányszámot meghaladó igény bejelentése esetén Tervező csak a dokumentálás költségeit számolhatja fel a többletpéldány dokumentációk ellenértékeként.
- 4.7. Az elkészítendő tervdokumentációban foglalt szellemi alkotás a Tervező tulajdona lesz, de a tervezési díj megfizetésével a Megrendelő megszerzi a tervdokumentáció szabad, korlátozásmentes felhasználói jogát, amely alapján a Tervező előzetes jóváhagyása nélkül (de tájékoztatása mellett) jogosult azt teljes körben és korlátlan ideig felhasználni, továbbtervezésre vagy kivitelezésre másnak átadni. ezzel kapcsolatban a Tervezőnek további igénye nincs.

- 5.1. A Megrendelő kijelenti, hogy a szerződés tárgyát képező munka pénzügyi fedezete a Megrendelőre áll.
- 5.2. Megrendelő – fizetési késedelme esetén – köteles a Ptk. szerinti mértékű késedelmi kamat megfizetésére.
- 5.3. A Megrendelő köteles a II. pontjában rögzített határidőt megelőző szerződésszerű teljesítést elfogadni.
- 5.4. Amennyiben a Tervező az álláspontok egyeztetése céljából egyes tervrészleteket a Megrendelőnek átad, a Megrendelő álláspontját – a tervrészletek hozzá való megérkezését követő 6 munkanapon belül – írásban közli a Vállalkozóval.
- 5.5. Megrendelő az I. pontban meghatározott tervezőmunka elkészítéséhez szükséges adatokat és iratokat, szerződéskötéssel együtt, az alábbi részletezés alapján Tervezőnek hiánytalanul átadja:
- az érintett épület teljes földszinti alaprajza pdf és dwg formátumban.
- 5.6. Megrendelő köteles gondoskodni arról, hogy a Tervező a tervezési munkához szükséges mértékben a helyszínt megtekinthesse, és ott a szükséges tervezési-felmérési cselekményeket elvégezhesse.

Iratazonosító													Iktatószám	Témaszám	Oldal	
D	-	M	T	SZ	-	2016	-	0	0	3	-	0	5	II/214-012-97/2018	5S 094 A2 07	3
TERVEZŐI SZERZŐDÉS																



Iratazonosító													Iktatószám	Témaszám	Oldal	
D	-	M	T	SZ	-	2016	-	0	0	3	-	0	5	II/214-012-97/2018	5S 094 A2 07	4
TERVEZŐI SZERZŐDÉS																



Jelen szerződés egymással szó szerint megegyező 3 (három) eredeti példányban készült, amelyeket szerződő felek elolvastak és értelmeztek, majd ezt követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Megrendelő:

Csóti Ferenc
műszaki igazgató

Viszmeg Yvett

dátum:.....

dátum:.....

Tervező:

(.....)

dátum:.....

Iratazonosító													Iktatószám	Témaszám	Oldal	
D	-	M	T	SZ	-	2016	-	0	0	3	-	0	5	II/214-012-97/2018	5S 094 A2 07	5
TERVEZŐI SZERZŐDÉS																