

9. melléklet a 92/2011. (XII. 30.) NFM rendelethez

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

1. Az ajánlatkérő neve és címe: Szegedi Tudományegyetem, 6720 Szeged, Dugonics tér 13.
2. A közbeszerzés tárgya és mennyisége: Gyermekgyógyászati Klinika Koraszülött Osztály felújítása, Alapterület (hasznos): 186 m²
3. A választott eljárás fajtája: hirdetmény közzétételével induló általános egyszerű közbeszerzési eljárás
- 4.* Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:
- 5.* Hivatkozás az előzetes összesített tájékoztatóra, illetve az időszakos előzetes tájékoztatóra és közzétételének napja:
6. Hivatkozás az eljárást megindító, illetve meghirdető hirdetményre (felhívásra) és közzétételének/megküldésének napja: K.É. 1490/2012, 2012.02.03.
7. a) Eredményes volt-e az eljárás: igen
b)* Eredménytelen eljárás esetén az eredménytelenség indoka, valamint a Kbt. 76. § (1) bekezdés d) pontja szerinti eredménytelenségi esetben a közbeszerzésre tervezett anyagi fedezet összege, és annak megadása, hogy az mikor és milyen okból került elvonásra, átcsoportosításra:
c)* Az eredménytelen eljárást követően indul-e új eljárás:
8. A benyújtott ajánlatok száma (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként): 11
9. a) Az érvényes ajánlatot tevők neve, címe, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont - az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak részszempontjai - szerinti tartalmi eleme, elemei (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként):

Berill-Invest Kft. - 6724 Szeged Árvíz u. 40.

Ajánlati ár: Vállalkozói átalánydíj nettó:	13.707.521,-Ft
Tartalékkeret (5%)	685.376,-Ft
27% ÁFA:	3.886.082,-Ft
Vállalkozói díj bruttó:	18.278.979,-Ft

DOMI Épületgépészet Kft. - 6728 Szeged, Kereskedő köz 4.

Ajánlati ár: Vállalkozói átalánydíj nettó:	18.216.079,-Ft
Tartalékkeret (5%)	910.804,-Ft
27% ÁFA:	5.164.258,-Ft
Vállalkozói díj bruttó:	24.291.141,-Ft

H.V.C. Kft. - 6725 Szeged, Moszkvai krt.30.

Ajánlati ár: Vállalkozói átalánydíj nettó:	15.690.979,-Ft
Tartalékkeret (5%)	784.549,-Ft
27% ÁFA:	4.448.392,-Ft
Vállalkozói díj bruttó:	20.923.920,-Ft

Miksi Bau Kft. - 6791 Szeged Széksósi út 7.

Ajánlati ár: Vállalkozói átalánydíj nettó:	14.146.695,-Ft
Tartalékkeret (5%)	707.335,-Ft
27% ÁFA:	4.010.588,-Ft
Vállalkozói díj bruttó:	18.864.618,-Ft

Mozaik Kft. - 1182 Bp. Halomi út 110/a.

Ajánlati ár: Vállalkozói átalánydíj nettó:	15.989.196,-Ft
Tartalékkeret (5%)	799.490,-Ft
27% ÁFA:	4.532.937,-Ft
Vállalkozói díj bruttó:	21.321.593,-Ft

Plusz Építő Kft - 6753 Szeged Berettyó utca 2.

Ajánlati ár: Vállalkozói átalánydíj nettó:	17.097.261,-Ft
Tartalékkeret (5%)	854.863,-Ft
27% ÁFA:	4.847.073,-Ft
Vállalkozói díj bruttó:	22.799.198,-Ft

T-Invest 91 Kft. - 6724 Szeged, Ősz u. 11.

Ajánlati ár: Vállalkozói átalánydíj nettó:	16.830.393,-Ft
---	----------------

Cer

Tartalékkeret (5%)	841.520,-Ft
27% ÁFA:	4.771.416,-Ft
Vállalkozói díj bruttó:	22.443.329,-Ft

b)** Az a) pont szerinti ajánlatok értékelése a következő táblázatba foglalva (részajánlattételi lehetőség esetén részenként):

c)** Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén az értékelés során adható pontszám alsó és felső határának megadása:

d)** Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak a módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a pontszámok közötti pontszámot:

10. Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

HPQ Plus Kft. - 6720 Szeged, Arany J. u. 7.

Indoka: Nem csatolt hiánypótlást, így az ajánlata a 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

Partiskum-Bau Kft. - 6753 Szeged Kereszt u.5.

Indoka: Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban 5%-os tartalékkeretet is tartalmazó ajánlatra kíván szerződést kötni. Ezt rögzítette a Felolvasólapon és a IV. fejezetben a bírálat körében az alábbiak szerint:

4.2. Bírálati alapjául szolgáló adatok formai és tartalmi előírása:

A teljes nettó ajánlati ár (Szerződött vállalkozói díj nettó Ft)

Figyelem! A teljes ajánlati árat az alábbi formában kérjük megadni

A teljes ajánlati ár:

Vállalkozói átalánydíj nettó: Ft

Tartalékkeret (5%) Ft

ÁFA: Ft

Vállalkozói díj bruttó: Ft

A tartalékkeret kizárólag az építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel.

A nyertes ajánlattevőnek a helyszíni bejáráson megismert, a leírt műszaki tartalommal elvárt kivitelezést kell a tervek alapján megvalósítani, a költségvetés csak alapul szolgál az ajánlat beárazásához, azonban a kivitelezésnek a megajánlott átalánydíjért tartalmazni kell az elvárt teljes műszaki tartalmat. A Vállalkozó az átalánydíjért elvégzi az esetleg felmerülő többletmunkát is, amely a tervben szerepel, de a terv költségvetési részéből hiányzik. Pótmunkaként csak a Megrendelő által a szerződés megkötése után elrendelt munkák tekinthetők. A Vállalkozónak a tervtől részben eltérő tartalommal való kivitelezés sem ad alapot a tételes elszámolásra. Az átalánydíjból levonásra helyezni csak azon költségvetéseket lehet, amelyek a teljes egészében elmaradt munkarésszel kapcsolatos díjtételeket tartalmazzák, az átalánydíjat emelni csak az elrendelt pótmunka összegével lehet.

Ugyanezen előírás szerepelt a Szerződéstervezetben az alábbiak rögzítésével:

2. Vállalkozási díj:

2.1. A teljes vállalási ár:

nettó összeg:-Ft

Tartalékkeret (5%) Ft

ÁFA 27%:-Ft

Bruttó összeg:-Ft

azazforint.

5.2. Külön elszámolás keretében a tartalékkeret terhére, előzetesen a megrendelő műszaki ellenőrének építési naplóba tett bejegyzése alapján, a kötelezettségvállalásra jogosult írásbeli megrendelése esetén a Vállalkozó elvégzi mindazon munkákat, amelyeket a Megrendelő a szerződés megkötése után pótlólag megrendel (pótmunka). Ilyen esetben, a Megrendelő naplóbejegyzését megelőzően a Vállalkozó a műszaki tartalmat, a költségvetéseket és a teljesítési határidőt érintő írásos ajánlatot tesz. Az ajánlatban a szerződés mellékletét képező költségvetés árait kell alkalmazni. Az eredeti költségvetésben nem szereplő tételek vonatkozásában, az árban Megrendelő és Vállalkozó megegyezik, melynek alapja a felhasznált anyagok tényleges egységára (beszerzési ára szállítással), a TERC anyag-és időnormái, valamint nettó 1.900,- Ft/óra szak- és segédmunka átlag rezsioradíj. A 5 %-os tartalékkeret csak a pótmunkák elvégzésére használható fel, amely az építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges. E tételeket a végszámlával együtt

lehet elszámolni. Az elrendelt pótmunkák kivitelezési időtartamával a befejezési határidő módosulhat.

5.3. Vállalkozó a munkavégzés környezetét rendszeresen karban és tisztán tartja, a munkaterületet rendeltetésre alkalmas állapotban adja át.

Ajánlattevő ajánlatában a „tartalékkeret” megjelölését törölte (kihúzta), amely úgy értelmezendő, hogy ajánlata nem tartalmazza az esetleges pótmunkák elvégzésének fedezetül szolgáló 5%-os tartalékkeretet, így ez az ajánlat nem felel meg a kiírás feltételeinek, hiszen nyertessége esetén nem tudna az ajánlatkérő szerződést kötni a tartalékkeretre, az ajánlattevő nem vállalta a szerződés szerinti feltételrendszert. Tekintettel arra, hogy a nettó ellenérték a bírálat alapja, az ajánlatkérő a nettó tartalékkeretre is szerződést köt, így e körben sem hiánypótlásnak, sem tisztázó kérdés feltevésének nincs helye, ez utóbbi tisztázó kérdés feltevésének egyébként azért sincs helye, mert az ajánlatban egyértelműen törlésre (kihúzásra) került a tartalékkeret lehetősége.

Mindezekre tekintettel az ajánlat nem felel meg a felhívás és a dokumentáció előírásainak, így az a Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

Szépítész-Ker Kft.

Indoka: Nem csatolt hiánypótlást, így az ajánlata a 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen

Szarvas-Várostervező Kft.

Indoka: Nem csatolt hiánypótlást, így az ajánlata 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen

11. a) Eredményes eljárás esetén a nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Berill-Invest Kft. - 6724 Szeged Árvíz u. 40.

Vállalkozói átalánydíj nettó: 13.707.521,-Ft

Tartalékkeret (5%) 685.376,-Ft

27% ÁFA: 3.886.082,-Ft

Vállalkozói díj bruttó: 18.278.979,-Ft

b)* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

12.* A közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: gépész felelős műszaki vezető, elektromos felelős műszaki vezető, villanyszerelés, fetés, mázolás, infrastruktúra kiépítés

b)* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

13.* A 12. pont szerinti rész(ek) tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k), valamint a közbeszerzésnek az a százalékos aránya, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában:

b)* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

14.* Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek, és azon alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrásaira (is) támaszkodik:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: Győző Molnár István, Makra Péter M/2 alkalmasság

b)* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

15. a) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 124. § (6) bekezdés] kezdőnapja: 2012.03.20.

b) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 124. § (6) bekezdés] utolsó napja: 2012.03.29.

16. Az összegezés elkészítésének időpontja: 2012.03.14.

17. Az összegezés megküldésének időpontja: 2012.03.19.

18.* Az összegezés módosításának indoka:

19.* Az összegezés módosításának időpontja:

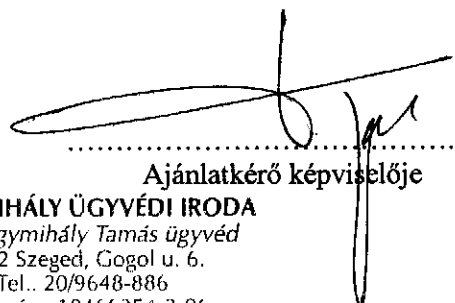
20.* A módosított összegezés megküldésének időpontja:

21.* Az összegezés javításának indoka:

22.* Az összegezés javításának időpontja:

23.* A javított összegezés megküldésének időpontja:

24.* Egyéb információk:



Ajánlatkérő képviselője

NAGYMIHÁLY ÜGYVÉDI IRODA

Dr. Nagymihály Tamás ügyvéd

6722 Szeged, Gogol u. 6.

Tel.: 20/9648-886

Adószám: 18466254-2-06

Bsz: ERSTE 11606002-23385900-06000004