

TERVEZŐI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről a **Szegedi Tudományegyetem** (6720 Szeged, Dugonics tér 13., adószáma: 15329815-2-06, Magyar Államkincstárnál vezetett számlaszáma: 10028007-00282802-00000000), mint **Megrendelő** másrészről a **Performa Stúdió Bt.** (6630 Mindszent, Árpád u. 12., képviselő: Takács Gábor, adószám: 21879979-3-06), mint **Tervező** között az alábbi feltételekkel:

I. A szerződés tárgya:

Megrendelő megrendeli, Tervező elvállalja az SZTE Fűvészkert Növényházának újjáépítéséhez engedélyes és kiviteli tervdokumentációk elkészítését Tervtanácsi jóváhagyással (kb. 630m² alapterületű épület)

A projekt száma: *KEOP-7.3.1.3/09-2010-0027*

Címe, megnevezése: *Különleges tematikus gyűjtemények élőhelyének rekonstrukciója a növényanyag megőrzése érdekében, speciális környezeti feltételek megteremtése új fajok ex situ megőrzésbe vételéhez a SZTE Fűvészkertjében.*

II. A szerződés teljesítése, határidők:

1. Mennyiség:

- Engedélyezési dokumentáció (tervezői költségbeccsléssel) és Kiviteli dokumentáció (árazott és árazatlan költségvetéssel)

- Példányszámok:

- Engedélyezési dokumentáció: 10 pld.

- Kiviteli dokumentáció: 10 pld.

- Árazatlan költségvetés: 10 pld.

- Árazott költségvetés: 1 pld.

- A terveket papír alapon és CD-re írva is be kell nyújtani.

- Az építési engedélyezési terv elkészítése díjának tartalmaznia kell az építési engedélyhez szükséges szakmérnökök, szakértők díjait is.

- A tervtanácsi egyeztetés lefolytatása és a hozzájáruló nyilatkozat megszerzése szintén a nyertes pályázó feladata.

2. A teljesítés módja: közvetlen kézbesítés.

3. Teljesítés (a tervek benyújtásának) helye:

Szegedi Tudományegyetem,

GMF 6722 Szeged, Szentháromság u. 34. Műszaki főosztályvezető iroda

4. A teljesítés ideje:

Építési engedélyes terv készítése:

szerződés hatályba lépésének időpontjától a megrendelőnek történő átadásig 28 naptári nap

Kiviteli tervek készítése:

jogerős építési engedély kiadásától számított 28 naptári nap

III. A Tervezési díj, fizetési feltételek:

1. A kivitelezési tervdokumentáció teljes vállalási ára:

nettó összeg: 4.000.000,-Ft + 25 % ÁFA: 1.000.000,-Ft

összesítve bruttó 5.000.000,-Ft.

2. Az ÁFA megtérítése a mindenkor hatályos ÁFA-t szabályozó jogszabályok szerint történik.

3. A számla kiegyenlítése átutalással történik, a Tervező Fontana Credit Takarékszövetkezetnél vezetett 57400255-11034517 számú számlájára a Kbt. 305. § (3) bekezdése szerint. A kifizetésre a Kbt. 305. § előírásai és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. § (2) bekezdése irányadó, továbbá a 281/2006. (XII.23.) Kormányrendeletet, a 255/2006. (XII.8.) Kormányrendeletet valamint a 16/2006. (XII.28.) MeHVM-PM együttes rendeletet is.

4. Fizetési feltételek: A nyertes ajánlattevő 1 részszámlát nyújthat be az engedélyes terv hiánytalan átadásakor a teljes ellenérték 60%-a összegben, majd a kiviteli terv hiánytalan átadásakor nyújtható be a vég számla, a fennmaradó 40% mértékről. A végzett munka ellenértékét az ajánlatkérő igazolt teljesítést követően, számla ellenében átutalással teljesíti. Az ajánlatkérő előleget nem biztosít.

5. Megrendelő felhatalmazza a Tervezőt, hogy a Kbt. 305. § (6) bekezdése szerinti feltételek teljesülése esetén –a Megrendelő legalább 3 munkanappal történő előzetes írásbeli értesítésével - a Kbt. 99. § (1) bekezdésében foglalt beszédési megbízást a pénzforgalmi szolgáltatójánál érvényesítse.

IV. A Tervező jogai és kötelezettségei:

1. A Tervező jogosult a II. pont alapján rögzített határidőt megelőzően teljesíteni.

2. A Tervező a tervdokumentációt a szerződés létrejöttékor hatályban lévő, a tervezésre vonatkozó előírások (jogszabályok, szabványok, szabályzat stb.) figyelembe vételével, a megoldás módját speciálisan szabályozó előírásoknak megfelelően készíti el. Ha a tervdokumentáció ennek megfelel, a teljesítés e vonatkozásában szerződésszerű.

3. A tervdokumentációban foglalt szellemi alkotás a Tervező tulajdona. A Megrendelő a tervdokumentációt a jelen szerződésben meghatározott körben használhatja fel, de továbbtervezésre másnak nem adhatja át. A tervdokumentáció ismételt felhasználásához, vagy annak bármilyen módosításához, más által történő továbbtervezéshez a Tervező előzetes hozzájárulása szükséges, ismételt felhasználáshoz és más által történő továbbtervezéshez való hozzájárulás esetén külön megállapodás szerinti díj illeti meg a Tervezőt.

4. A Tervező kijelenti, hogy a III. pontban meghatározott vállalkozói díj jogi természetét illetően átalánydíj, amely a szerződésszerű teljesítés vonatkozásában minden költséget magában foglal.

5. A Tervező szavatol azért, hogy a terveken harmadik személynek nincsen olyan joga, amely a Megrendelő felhasználói jogát akadályozná, vagy korlátozná.

V. A Megrendelő jogai és kötelezettségei:

1. Megrendelő – fizetési késedelme esetén – köteles a Ptk.-ban rögzített mértékű késedelmi kamat megfizetésére.

2. A Megrendelő köteles a II. pontjában rögzített határidőt megelőző szerződésszerű teljesítést elfogadni.

3. Amennyiben a Tervező az álláspontok egyeztetése céljából egyes tervrészleteket a Megrendelőnek átad, a Megrendelő álláspontját – a tervrészletek hozzá való megérkezését követő 6 napon belül – írásban közli a Tervezővel.

4. Megrendelő az I. pontban meghatározott tervezőmunka elkészítéséhez a rendelkezésre álló adatokat és iratokat, amennyiben Tervező kéri, a Tervezőnek hiánytalanul átadja.
5. Megrendelő köteles gondoskodni arról, hogy a Tervező a tervezési munkához szükséges mértékben a helyszínt megtekinthesse, és ott a szükséges tervezési- felmérési cselekményeket elvégezhesse.
6. A Megrendelő a tervek hiánytalan átadását követő 5 napig jogosult a tervekkel kapcsolatban az észrevételeit, módosítási javaslatait közölni a Tervezővel. A Tervező csak a 5. napon, illetve a Megrendelő észrevételeinek, módosító javaslatainak esetén az ezeket mindkét fél által elfogadott módon való teljesítést követően jogosult számla benyújtására, illetve a Megrendelő a teljesítésigazolás kiállítására.

VI. Együttműködés:

1. A kivitelezés során a felek együttműködni kötelesek. Egyik fél kötelessége a másik felet haladéktalanul értesíteni, ha szerződéses vagy jogszabályi kötelezettségének teljesítése akadályozva illetve veszélyeztetve van, vagy lehet.

Felek képviselői:

Megrendelő képviselője:

név: *Dr. Mihalik Erzsébet (Füvészkert igazgató)*

telefon, fax: 544-109

email: *mihalik@bio.u-szeged.hu*

Tervező képviselője:

név: Takács Gábor

telefon: 06/70-280-9397

fax: 62/426-604

A szerződésben foglalt műszaki tartalom, díj vagy egyéb vállalási feltétel megváltoztatására irányuló szándék esetén a szerződést a felek csak közös megegyezéssel módosíthatják. A Tervezőn kívül álló okból bekövetkező esetleges meghiúsulás esetén a Tervező az addig már elvégzett munka leszámrlzására jogosult.

2. Ha az I. pontban meghatározott tervdokumentáció elkészítéséhez, e szerződés megkötésekor nem ismert további adatszolgáltatás, közbenő intézkedés vagy helyszíni bejárás válna szükségessé, úgy Megrendelő a Tervező írásbeli megkeresésétől számított 5 napon belül a szükséges intézkedést megteszi.

3. A Tervező késedelmes teljesítés esetére a felek kötbért kötnek ki, melynek összege napi 5.000,-Ft, de maximum a nettó tervezési díj 15%-a. A kötbér a késedelem teljes időszakára érvényes, és mind az engedélyes, mind a kiviteli terv határideje tekintetében alkalmazandó.

VII. Egyéb rendelkezések:

1. Szerződő felek esetlegesen felmerülő vitás kérdéseiket békés úton igyekeznek rendezni. Amennyiben nem tudnak egyezsre jutni, úgy – perértéktől függően- alávetik magukat a Szegedi Városi Bíróság, illetőleg a Csongrád Megyei Bíróság kizárólagos illetékességének.
2. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben Ptk. valamint a hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.

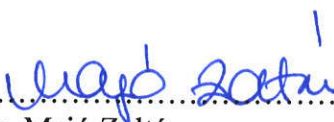
A jelen megállapodás egymással szó szerint megegyező 4 (négy) eredeti példányban készült, amelyeket szerződő felek elolvastak és értelmeztek, majd ezt követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Szeged, 2011. április 08.

Megrendelő:

Tervező: PERFORMA STÚDIÓ BT.
H-6630 Mindszent, Árpád u. 12.
Adószám: 21879979-3-06
Szlasz.: 57400255-11034517


.....
Dr. Szabó Gábor rektor


.....
Dr. Majó Zoltán
gazdasági és műszaki főigazgató




.....
Takács Gábor
Performa Stúdió Bt.


.....
Dr. Mihalik Erzsébet
Füvészkert igazgató