

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

1. számú módosítás

Előzmény:

Szegedi Tudományegyetem (Székhely: 6720 Szeged, Dugonics tér 13; (képviselő: Prof. Dr. Szabó Gábor rektor és Dr. Majó Zoltán gazdasági és műszaki főigazgató), mint **Megrendelő**, másrészt a **KÖZTI Zrt.** (Székhely: 1012 Budapest, Pálya u. 4-6. képviselő: Smaraglay László igazgató; adószám: 10569731-2-41, Bankszámlaszám: Kereskedelmi és Hitelbank Zrt. 10200940-22014173-00000000), mint **Tervező** (továbbiakban Tervező) között tervezési szerződés jött létre a Szegedi Tudományegyetem Szent-Györgyi Albert Klinikai Központ 6725 Szeged, Semmelweis u. 6. szám alatti 410 ágyas klinika épülete belső átalakítási munkáinak tervezésére.

A szerződéskötést követően, a szerződéskötéskor előre nem látható alábbi körülmények váltak ismertté a megrendelő részéről:

1. A Nemzeti Fejlesztési Ügynökség által az Új Széchenyi Terv Dél-Alföldi Regionális Operatív Program keretében 2011. február 11-én kiírásra került *DAOP-4.1.2/B-11* kódszámú, „*Rehabilitációs szolgáltatások fejlesztése*” c. pályázat, mely alapvető célja rehabilitációs szolgáltatások fejlesztésének támogatása uniós pénzből. A Pályázati Útmutató „B1. Jogi forma” c. pontjában foglaltaknak megfelelően a jelen konstrukció esetében kizárólag konzorciumban történő pályázat benyújtása lehetséges, és a konzorciumvezető a régió orvostudományi képzést folytató egyeteme, így a jelen felhívás a Szegedi Tudományegyetem és konzorciumi partnerei előtt nyitotta meg a lehetőséget a pályázat benyújtására. Ezt figyelembe véve a Szegedi Tudományegyetem, mint konzorciumvezető, és 4 további potenciális konzorciumi tag 2011 májusában előszerződést kötött a benyújtáshoz szükséges konzorciumi együttműködési megállapodás megkötésére vonatkozó határozott szándéka jeléül, mellyel kötelezettséget vállalt az intézmény a pályázatban való részvételre.
2. Mivel a releváns Pályázati Felhívás „C6. *A projekt tartalmára vonatkozó speciális előírások*” c. pontja értelmében a szaktárca egészségügyért felelős államtitkára támogató véleménye pályázati jogosultsági feltétel, így a Szegedi Tudományegyetem már az előkészületi tevékenységek végzése során kérte a szaktárca előzetes és folyamatos véleményezését a konzorcium intézményekre bontott és fejlesztendő rehabilitációs szakterületként részletezett és tervezett szakmai programja, illetve pénzügyi terve kapcsán. Ennek keretein belül a NEFMI a 2011. augusztus 16-n kelt, 11069-21/2011/EFEJL iktatószámú levelében véglegesítette a konzorcium szakmai programokra és a támogatási forrás allokációra vonatkozó javaslatát. A NEFMI által, ezen állásfoglalása alapján, a Szegedi Tudományegyetem jelen pályázat neurológiai modulja vonatkozásában, a 40 ágyas neuror rehabilitációs osztályon belül egy, a KIR sérültek rehabilitációját végző 10 ágyas részleg kialakítása - kiemelt 3,8 szorzó finanszírozás mellett - támogatandó, az eredetileg rendelkezésre álló 2 mrd Ft-os keretforrás 360 millió Ft-tal történő bővítése esetén, annak terhére.
3. A rendelkezésre álló keretforrás 360 millió Ft-al történő bővítéséről a Regionális Fejlesztési Tanács 2011. július 25-én támogatólag döntött. A támogató határozatnak a ROP Irányító Hatósága általi ügyintézése jelenleg még folyamatban van, hiszen a forrásbővítés véglegesítéséhez, illetve a Pályázati Felhívás releváns pontjának módosításához kormánydöntés szükséges.

Ezen körülmény a tervezési program tekintetében a megrendelő részéről olyan változtatási igényt határoz meg, amely a forrás megszerzését, mint lényeges jogos érdeket biztosítja. Erre tekintettel a felek az alábbi módosításban állapodnak meg:

Módosítás:

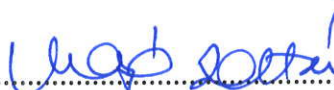
1. A Megrendelő a tervezési szerződés mellékleteként meghatározott tervezési programot a jelen szerződésmódosításhoz csatolt szakmai programmal módosítja, ezen tervezési programot kér megtervezni.
2. A tervezési program módosítását a tervező tudomásul veszi és kijelenti, hogy a feladat módosításából eredő szakmai tartalmat ismeri.
3. A felek rögzítik, hogy a tervezési program módosítása többlettervezési igényt nem jelent, így a tervezési díjban módosulás nem történik, azonban a felek által is elismerten a Tervező az alábbi feladatokat már teljesítette:
 - 3.1. V. emelet "D" szárny Központi Öltöző kiviteli tervdokumentáció.
 - 3.2. IV. emelet "A" szárny Sürgősségi Belgyógyászati Osztály átalakítása 17 ágyas Neurorehabilitációs Osztállyá, amelyben a DAOP 4.1.2/B-11 kódszámú "Rehabilitációs szolgáltatások fejlesztése" című pályázat súlyos koponya és gerinc sérültek rehabilitációs ellátására szolgáló 10 ágyas részleg építészeti kialakítása és az árazott költségvetés.
 - 3.3. Venczel Sándor tűzvédelmi szakértő által (KÖZTI alvállalkozójaként) elkészített az egész épületre vonatkozó tűzvédelmi szakértői vélemény.
 - 3.4. Mentésügyi kérelmek elkészítése és beadása a tűzvédelmi szakértő és az orvostechnológus bevonásával az Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság felé az oxigén lefejtő központ és oxigén palacktároló, valamint az altatógáz központ áthelyezése ügyében
4. A felek rögzítik, hogy a módosult tervezési program tekintetében a tervezési határidőt is módosítják az alábbiak szerint:
 - 4.1. költségbecslés és műszaki leírás a fejlesztést (közvetlenül) megelőző és az azt követő állapotról: legkésőbb 09.30.
 - 4.2. engedélyes terv elkészítésére vonatkozóan: 2011. október 15.
 - 4.3. a szerződés szerinti előírt feladatra vonatkozóan véghatáridő: 2011. november 15.
5. A felek a teljesített munkák ellenértékeként 1 részszámla benyújtását teszik lehetővé, amelynek összege nettó 7.000.000,-Ft + ÁFA bruttó 8.750.000,- Ft

A jelen módosítással nem érintett szerződéses elemek változatlanul hatályosak.
Szeged, 2011. szeptember 20.

Megrendelő:

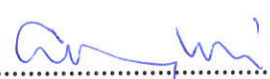

Dr. Szabó Gábor
Rektor




Dr. Majó Zoltán
Gazdasági és műszaki
főigazgató



Tervező:


KÖZTI Zrt.
Képv.: Smaraglay László
igazgató

